

# Résidence LES ORCHIDEES

19 rue Principale à Herbsheim



**Inscriptions en cours**  
**Mise en location**  
**prévisionnelle : septembre 2010**

Nouvelle résidence de grande qualité composée de 13 logements dans un cadre verdoyant et sans vis-à-vis.

Les appartements du 2 au 4 pièces disposent de jardins ou de balcons et sont équipés de toutes les prestations pour garantir un maximum de confort.

Chaque logement bénéficie d'une cave. Des garages et des places de stationnements seront proposés à la location.

2 types de financements (loyers et plafonds d'accès différents) :

## Logements financés en PLUS

Typologie	Superficie	Loyer + charges au <b>01/01/2010</b>	Exemple de plafonds de ressources	Revenus mensuels maxi à ne pas dépasser (estimés)
F2	46 à 48 m <sup>2</sup>	328 € à 341 €	Personne seule	1 761 €
F3	61 m <sup>2</sup>	420 € à 425 €	Couple	2 351 €

## Logements financés en PLAI

Typologie	Superficie	Loyer + charges au <b>01/01/2010</b>	Exemple de plafonds de ressources	Revenus mensuels maxi à ne pas dépasser (estimés)
F2	48 à 52 m <sup>2</sup>	310 € à 330 €	Personne seule	968 €
F3	61 à 69m <sup>2</sup>	362 € à 430 €	Couple + 1 enfant	1 696 €
F4	86 m <sup>2</sup>	518 €	Couple + 2 enfants	1 888 €

**HABITAT DE L'ILL**

7 rue Quintenz - 67400 Illkirch-Graffenstaden - 03.88.55.19.45