

## DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance ordinaire du 30 mai 2011

A l'ouverture de la séance sont présents :

Tous les membres sauf, MM. Jean-Georges GUTH, Jean-Paul MEYER, Roland SCHNEIDER et David ULRICH, excusés.

### ORDRE DU JOUR

1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 avril 2011 et désignation d'un secrétaire de séance.
2. Travaux de restructuration de la Mairie : Consultation pour le choix du maître d'oeuvre
3. PLU Approbation du devis concernant le rajout des dispositions du Grenelle II dans l'étude en cours.
4. Salle Le Courlis : Mise en place d'un disjoncteur différentiel
5. Redevance d'extraction de gravier 2011
6. Achat d'un cadeau pour les noces d'or d'un adjoint honoraire
7. Mise en œuvre de la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité
8. Schéma départemental de coopération intercommunale
9. Participation aux frais de déplacement
10. Divers

o o o o o o o o

### **I. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE ORDINAIRE DU 11 AVRIL 2011 ET DESIGNATION D'UN SECRETAIRE DE SEANCE.**

Le procès-verbal de la séance ordinaire du 11 avril 2011 est approuvé à l'unanimité et sans observations par tous les membres présents.

Le Code Général des Collectivités Territoriales (articles L.5211-1 et L.2121-15) prévoit de nommer au moins un membre du Conseil Municipal pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Mme Sylviane WEISS est désignée en qualité de secrétaire de séance, à l'unanimité des membres présents.

### **II. TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE LA MAIRIE / CONSULTATION POUR CHOIX DU MAITRE D OEUVRE**

Mme le Maire présente à l'assemblée les grandes lignes du projet de restructuration/extension de la mairie, suite aux réunions de travail avec le CAUE.

Le Conseil Municipal, après délibération, décide à l'unanimité des membres présents,

1° de lancer l'appel à concurrence en vue de la désignation d'un maître d'œuvre et par la suite l'appel à concurrence des missions annexes, bureau de contrôle, SPS, et les travaux

2° de retenir pour la maîtrise d'œuvre une consultation suite à laquelle commission d'ouverture des plis retiendra 3 candidats admis à négocier. Ces derniers recevront les éléments du programme de l'opération leur permettant de chiffrer leur prestation. Ils seront ensuite reçus par la commission des bâtiments et des travaux pour une audition en vue du choix d'un candidat.

3° d'autoriser Mme le Maire à signer les marchés de maîtrise d'œuvre et de travaux ainsi que les commandes pour les missions annexes, et toutes pièces comptables et administratives se rapportant à l'exécution du projet.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

### **III. PLU / APPROBATION DU DEVIS CONCERNANT LES DISPOSITIONS DU GRENELLE II**

Mme le Maire soumet au Conseil Municipal l'offre de prix des Ets TOPOS concernant la prise en compte du Grenelle II dans le projet de Plan Local d'Urbanisme en cours d'élaboration.

Dans ce cadre, le PLU doit comporter un rapport de présentation, un Projet d'Aménagement et de Développement Durables, des orientations d'aménagement et de programmation, un règlement ainsi que des annexes.

Après délibération, l'assemblée approuve le devis présenté qui s'élève à la somme de 2 900 €uros H.T. et charge les Ets Topos d'intégrer les dispositions du Grenelle II dans notre Plan Local d'Urbanisme.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

### **IV. MISE EN PLACE D'UN DISJONCTEUR DIFFERENTIEL SALLE LE COURLIS**

Suite à des disfonctionnements constatés lors d'utilisation de matériels nécessitant une importante puissance en énergie électrique dans la salle Le Courlis et sur proposition de Mme le Maire, le Conseil Municipal décide la mise en place d'un disjoncteur différentiel qui sera placé au-dessus de la prise sono.

Le devis établi par les Ets BECKER-SCHNEIDER s'élève à 587.93 €H.T., 703.16 €T.T.C.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

### **V. REDEVANCE D'EXTRACTION DE GRAVIER 2011**

Mme le Maire informe l'assemblée de l'indice paru au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture n° 8 du 15 avril 2011, pour l'indexation de la redevance –sable et gravières d'alluvions-.

Pour 2011, le coefficient multiplicateur par rapport à 2010 est de 1.0235 ce qui porte la redevance de 0.766 euros à **0.784 euros la tonne de gravier extrait à compter du 1<sup>er</sup> avril 2011**, date d'effet de la révision annuelle.

Le contrat de fortage en cours, d'une durée de 11 ans, date du 10 décembre 2001 et arrive à échéance le 09 décembre 2012.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

#### **VI. ACHAT D UN CADEAU POUR LES NOCES D OR D'UN ADJOINT HONORAIRE**

Mme le Maire informe l'assemblée que M. Gérard KOENIG, Adjoint Honoraire et Mme fêteront prochainement leurs noces d'or.

Sur proposition de Mme le Maire, l'assemblée décide de leur offrir à cette occasion au nom de la commune, un cadeau d'une valeur de 150 €uros.

Approuvé à l'unanimité des membre présents.

#### **VII. MISE EN ŒUVRE DE LA TELETRANSMISSION POUR LES ACTES SOUMIS AU CONTROLE DE LEGALITE**

Mme le Maire rappelle au Conseil Municipal que dans le cadre de la modernisation de l'administration et de l'utilisation de nouvelles technologies, les services de l'Etat ont développé le projet « ACTES » -aide au contrôle de légalité dématérialisé- qui est un outil permettant de transmettre par voie électronique les documents soumis au contrôle de légalité.

Vu la Loi n° 200-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales ;

Vu le décret n° 2005-324 du 7 avril 2005 relatif à la transmission par voie électronique des actes des collectivités territoriales soumis au contrôle de légalité et modifiant la partie réglementaire du code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2131-1, L3131-1 et L4141-1 ;

Considérant la délibération en date du 29 juin 2009 donnant mandat au Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Bas-Rhin pour procéder à la consultation d'un tiers de télétransmission pour la transmission des actes au contrôle de légalité par voie dématérialisée ;

Considérant que la commune souhaite s'engager dans la dématérialisation de transmission de ses actes soumis au contrôle de légalité à la préfecture ;

Considérant qu'après une consultation dans le cadre du Code des Marchés Publics le Centre de Gestion du Bas-Rhin a retenu CDC-FAST pour être le tiers de télétransmission ;

Sur proposition du maire,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents,

- **Décide** de procéder à la télétransmission des actes au contrôle de légalité ;

- **Donne son accord** pour que le maire signe le contrat d'adhésion aux Services CDC-FAST pour la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité ;
- **Autorise** le Maire à signer électroniquement les actes transmis ;
- **donne son accord** pour que le maire signe le contrat d'adhésion aux services CDS-FAST pour le module d'archivage en ligne ;
- **donne son accord** pour que le maire signe la convention de mise en œuvre de la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité avec la Préfecture du Bas-Rhin, représentant l'Etat à cet effet ;
- **donne son accord** pour que le maire signe le contrat de souscription entre la Commune et la Chambre de Commerce et d'Industrie.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

### **VIII. SCHEMA DEPARTEMENTAL DE COOPERATION INTERCOMMUNALE**

Mme le Maire informe l'assemblée que la loi n° 2010-1563 du 16 décembre 2010 portant réforme des collectivités territoriales prévoit l'élaboration d'un projet de schéma départemental de coopération intercommunale par le Préfet du Bas-Rhin.

Ce projet, conformément à l'article 35 de la loi précitée, sera soumis pour avis entre autres au Conseil Municipal de chaque commune concernée qui devra se prononcer dans un délai de trois mois soit au plus tard mi août 2011.

M. le Préfet de Région, Préfet du Bas-Rhin a d'ores et déjà rendu publiques ses propositions de regroupement des communes au sein de Communautés de Communes aux périmètres redessinés.

Pour le moment, dans notre secteur, les communes de Westhouse et de Diebolsheim souhaiteraient faire partie du canton de Benfeld. Et il est prévu un regroupement de la Cocoben avec les Communautés de Communes du Rhin et éventuellement celle du Pays d'Erstein.

Des réunions auxquelles seront conviés les conseillers municipaux sont prévues prochainement au niveau des E.P.C.I. -Communauté de communes de Benfeld et Environs- dont notre commune fait partie.

Le projet est consultable en Mairie et sur le site Internet de la Préfecture à l'adresse suivante [www.bas-rhin.pref.gouv.fr](http://www.bas-rhin.pref.gouv.fr).

Le schéma devra être arrêté au plus tard au 31 décembre 2011.

## **IX. PARTICIPATION AUX FRAIS DE DEPLACEMENT DU CONSEIL MUNICIPAL EN NORMANDIE**

Dans le cadre de la traditionnelle sortie de mi-mandat du Conseil Municipal, la visite de la Normandie : -plages de débarquement, Caen, Honfleur, Deauville, St-Malo et le Mont Saint-Michel- est proposée, du 9 au 12 septembre 2011.

Sur proposition de Mme le Maire, une participation de la commune de 1000 €uros sur les frais de déplacement en bus sera prise en charge par la commune.

Outre les Herbsheimois, une vingtaine d'élus et habitants de la commune jumelée de Schuttern y participeront, soit 47 personnes au total.

Approuvé à l'unanimité des membres présents.

## **X. DIVERS**

### **Demande de permis de construire**

Mme le Maire informe l'assemblée qu'un avis favorable a été accordé à la demande de permis de construire déposée le 04 mai 2011 par Marion et Corentin MAGER pour la transformation d'une grange en maison d'habitation et la construction d'un abri de jardin sur leur propriété sise rue des Jardins.

En date du 30 mai 2011, cette demande a été refusée par les services de l'Etat en raison de la mauvaise implantation de l'abri de jardin, prévue à 50 cm de la limite et non sur limite ou à 3 mètres au moins de la limite séparative.

Une nouvelle demande rectifiée sera présentée pour ce projet.

### **Service Technique : Remplacement du nettoyeur à haute-pression**

Le nettoyeur à haute-pression a été remplacé. Le modèle acquis auprès des Ets Crovisier de Benfeld est de marque KRANZLE, type PROFI 160TST pour un coût remisé de 990 €uros TTC.

### **Acquisition d'un radar**

Sur proposition de Mme le Maire le Conseil Municipal décide l'acquisition d'un radar de prévention par l'intermédiaire de la Communauté de Communes de Benfeld et Environs. Une commande groupée est prévue pour les communes intéressées.

### **Compte rendu de la réunion du 13 mai 2011 avec les Ets HELMBACHER**

Mme le Maire informe les conseillers municipaux que les Ets HELMBACHER souhaitent prolonger l'exploitation de la gravière au lieu-dit Herrenholtz.

Le Conseil Municipal donne un avis favorable de principe à un projet d'extension de la gravière. Pour cela, l'exploitant devra d'abord présenter une étude d'impact en Préfecture du Bas-Rhin. Plusieurs comparatifs de projets d'extension sont présentés à l'assemblée qui sera amenée à donner son avis lors de la prochaine réunion.

### **Financement du projet restructuration-rénovation de la Mairie**

Sur proposition de Mme le Maire, la transformation de l'ancienne place des fêtes - maschinaschopf- en terrains de construction afin de financer une partie du projet de restructuration-rénovation de la mairie recueille un accord de principe de l'ensemble des élus présents.

Le Président du F.C. Herbsheim, association utilisant une fois par an les anciennes installations à l'occasion de la marche gourmande du braconnier, en sera informé

**Compte rendu de la réunion du 19 mai 2011 avec M. LEYBAR, architecte-conseil de la DDT à propos du PLU**

Mme le Maire informe l'assemblée que lors de la réunion avec l'architecte-conseil urbaniste de la D.D.T., il a été conseillé à la collectivité de réduire les surfaces des terrains destinés à une urbanisation future en favorisant notamment les bâtiments compacts de préférence en front de rue. Dans le cadre de l'élaboration du PLU une étude dans ce sens est possible. Les frais relatifs à cette étude pouvant être répercutés sur les futures constructions.

**Proposition de visite d'une mairie rénovée à Triembach au val le 18/06/2011**

Mme le Maire propose à l'assemblée la visite de la mairie rénovée de Triembach au val, samedi, le 18 mai 2011. RDV devant la mairie pour co-voiturage à 9 h 45.

**Echéances électorales 2012**

La préfecture du Bas-Rhin nous informe des échéances électorales pour 2012 annoncées au Conseil des Ministres du mercredi 11 mai 2011 à savoir :

- Elections Présidentielles : 22 avril et 06 mai 2012
- Elections Législatives : 10 et 17 juin 2012

**Demande d'autorisation de stockage de terre végétale**

M. Jacques KOENIG sollicite l'autorisation de stocker de la terre végétale sur un terrain communal cadastré en section 7 parcelle n° 220, situé dans le prolongement de la rue de la Forêt à l'angle de deux chemins d'association foncière pendant la durée de travaux de construction de 2 maisons individuelles sur une propriété familiale en début de la rue des Vignes.

Après avoir entendu les explications de M. Gaston KAMMERER, Adjoint au Maire, le Conseil Municipal émet un avis favorable à cette demande.